



Verslag vergadering Bewoners Overleg Salderes 6 april 2022

Aanwezig: Annemie Frieling, Hetty Otten, Jurjen van de Velde, Sandrine van der Velden, Tonny Vermulst, Rob van Vrede, Bart Willemsen

Veiligheid in de wijk

Zoals verwacht waren in coronatijd minder inbraken maar meer meldingen van overlast. Vuurwerk wordt nog steeds afgestoken, maar aanhouding en vervolging groot probleem.

Verslag vergadering 2 februari 2022 ongewijzigd goedgekeurd, net als jaarverslag. Financieel jaarverslag komt nog (**Jurjen**)

Boomgaard

Projectontwikkelaar heeft ABAB gebouw gekocht plus het hele lege binnenterrein tussen Zomereik en Oranjestraat. Wil extra verdiepingen op ABAB, tijdelijke vergunning voor 80 arbeidsmigranten om laten zetten naar permanente vergunning voor maximaal 200 migranten, statushouders en spoedzoekers. Aan weerskanten van ABAB komen gebouwen van 16 verdiepingen, naar Zomereik toe lager aflopend. Op binnenterrein bovengrondse parkeergarage en woningen voor ouderen en starters. Verkeersafwikkeling onduidelijk, mogelijk conflict met de snelfietsroute komen. Inclusief ABAB komen er 309 woningen. **Rob** woont als waarnemer vergaderingen bij.

Ontwikkelingen Boomgaard

Als neutrale vertegenwoordiger van 1200 adressen in Salderes heeft het bewonersoverleg zich opgegeven voor de klankbordgroep die de projectontwikkelaar moet instellen. Op 21 april is voorlichtingsbijeenkomst (Rob, Hetty, Sandrine), afwachten tot 16 april of bewonersoverleg apart wordt uitgenodigd (**Hetty**). Op 26 april standpunt bewonersoverleg bepalen (**allen**) en Nieuwsbrief opstellen.

De penningmeester zal voorlopig de consumpties en het buurthuis betalen voor de actiegroep.

Snelfietsroute Den Bosch - Eindhoven

Komt over Liempseweg, maar omdat gemeenteraad daar ook ontsluiting voor Steegsche Velden-noord wil, mogelijk conflict. Onduidelijkheid over evt. nieuwe tunnel onder Ringweg en status plukbos bij gebied Waterschap

Kunst in de wijk

De cultuurcoach van de gemeente, Goedele Wellens, heeft geen budget voor dit jaar. In Nieuwsbrief concrete suggesties voor locatie en soort kunst vragen.

Nieuwsbrief

Rob heeft nieuw telefoonnummer, graag opnemen in Nieuwsbrief : 06 12424076 (**Bart**). In Nieuwsbrief aandacht vragen voor groene oplossingen/regenton tegen wateroverlast na forse regenbuien, nu veel tuinen vooral betegeld zijn (**Bart**). Stukje over Boomgaard-plannen (**Hetty**) en kunst in de wijk (**Sandrine, Bart**).

De volgende vergadering van het bewonersoverleg (1 juni) is weer een wandelvergadering: wil je dat we bij je langskomen, meldt het dan even (ook op website melden, **Sandrine**).

PSBO

Sandrine en Rob gaan naar vergadering op 12 april.

Volgende vergadering

woensdag 1 juni, om 20 uur, wandelvergadering. .

Actiepunten

1. regels voor vissen in park
2. overlast particulier groen periodiek volgen
3. voortgang inwoners- en overheidsparticipatie