



SALDERESKRANT

*De Saldereskrant is een uitgave van Stichting Bewonersoverleg Salderes
januari/februari-editie 2020 – oplage: 1100 stuks
K.v.K. 56650345 Postadres: Wilg 2 5682 HA Best
Kopij voor de Saldereskrant: Salderes 144, 5682 EW Best
Aan de inhoud van deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend.*

BEWONERSOVERLEG SALDERES

Voorzitter	Rob van Vrede	Salderes 82	397377 bo.salderes@gmail.com
Secretaris	Hetty Otten	Wilg 2	374356
Penningm.	Jurjen v.d. Velde	Kastanje 12	329113
Leden:	Sandrine van der Velden	Populier 102	396896
	Bart Willemsen	Salderes 144	395266
	Annemie Frieling	Moseik 17	

Allemaal positieve berichten...

Het advies van een aantal lezers om er voor te waken van de Saldereskrant geen klaag- en zeurblaadje te maken, nemen we ter harte!

Dit eerste nummer aan het begin van een prachtig nieuw jaar staat bol van positief nieuws met betrekking tot onze wijk!

Bewonersoverleg Salderes ondersteunt verzoek verlaging maximumsnelheid Ringweg.

Met de onderstaande verklaring, verzonden aan de wethouder dhr.R.Dijkhof, ondersteunt het BOS een veelgehoorde wens uit onze wijk;

“Het bewonersoverleg Salderes ondersteunt van harte het verzoek van een aantal inwoners van de wijk en VVN afdeling Best om de maximum snelheid op een gedeelte van de Ringweg te verlagen. Het gaat hierbij om het deel tussen de rotonde bij de A2 (afslag Best West) en de rotonde bij de Biezentrekker. Mocht het mogelijk zijn om het talud op het gedeelte ten oosten van de spoorlijn te verlagen dan lijkt ons dat aan te raden om geluids-overlast voor aangrenzende woningen te verminderen.

Tegelijkertijd verzoeken wij u te onderzoeken of het mogelijk is het landbouwverkeer op de Ringweg te verwijzen naar de parallelstructuur die daarvoor speciaal is aangelegd...”

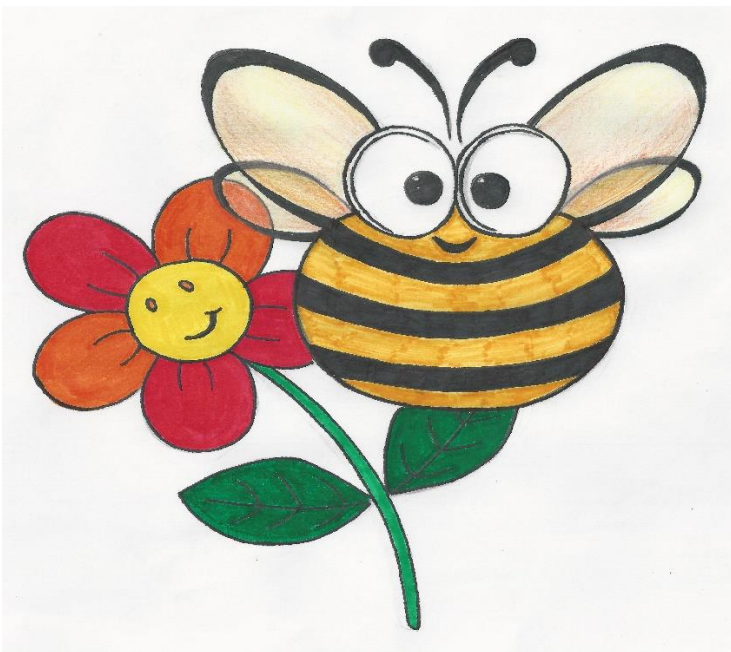
We zijn benieuwd naar de reactie op deze verzoeken!

Hoe combineer je een hondenlosloopterrein met een ecologisch kunststukje?

De wens van veel wijkbewoners om in onze wijk een hondenlosloopterrein te realiseren, heeft het afgelopen jaar veel stof doen opwaaien! Een geval van "Not In My Backyard"! Samen met de gemeente is er gezocht naar mogelijkheden en is er een akkoord bereikt. Het hondenlosloopterrein wordt gerealiseerd, in combinatie met andere plannen, op en rond het zogenaamde 'bezinkbassin' bij de rotonde aan de Wilg.

Samen met de IVN en Het Waterschap (de eigenaar van de grond) gaat dit stuk land ook ingericht worden als een plek waar vogels en insecten (zoals bijen en vlinders) optimaal van kunnen profiteren! In een latere fase van de herinrichting gaat er ook een fruitpluktuin (met informatiepaneel) worden gerealiseerd. Hier kunnen wijkbewoners dan letterlijk de vruchten van plukken! Met het realiseren van de fruitpluktuin wordt gewacht tot het exacte tracé van de Snelfietsroute aldaar bekend is. De komende maanden gaan de eerste werkzaamheden in het kader van bovenstaande plaatsvinden.

Op een kunstwerk zoals in alle andere wijken van Best blijft het nog wachten maar...een Ecologisch kunststukje komt er in ieder geval!



Een veilige wijk.

Elke vergadering van het bewonersoverleg krijgen we van onze contactpersoon van de Politie een update met betrekking tot veiligheid en criminaliteit in onze wijk Salderes. Het valt op dat we met betrekking tot incidenten als ongelukken en verkeersonveiligheid, inbraak, diefstal en geweldpleging relatief 'goed scoren' in vergelijking met andere wijken. Sociale controle en alertheid spelen daarbij een belangrijke rol.

Salderes een rustige en veilige wijk; houden zo!

Op dit moment zijn er in onze wijk al een aantal zogenaamde Whatsapp Buurtpreventiegroepen opgestart door betrokken wijkbewoners die de veiligheid in de wijk willen blijven stimuleren. We zijn op zoek naar meer wijkbewoners die bij een bestaande groep willen aansluiten of een nieuwe groep willen gaan beheren. De tijdsinvestering is beperkt.

Ook worden er duidelijke afspraken gemaakt over gebruik van de app. Er wordt alleen gebruik van gemaakt bij verdachte situaties of acute noodgevallen.

Een groepsbeheerder staat ook in contact met andere beheerders in Best zodat belangrijke berichten snel kunnen worden doorgegeven aan andere wijken. In de beheerdersgroep zit ook een politiemedewerker.

Mocht u belangstelling hebben voor deelname aan of beheren van een Whatsapp Buurtpreventiegroep dan kunt u contact opnemen met ons bewonersoverleg-lid Sandrine van der Velden (s.velden@onsmail.nl) Of u aanmelden via de website van de gemeente (<http://www.gemeentebest.nl/buurtpreventie>)

Lekker buiten spelen!

Geweldig nieuws voor de jongste wijkbewoners, hun ouders en grootouders!

De gemeente heeft de afgelopen maanden een aantal oude speeltoestellen in de wijk vervangen en daarnaast een aantal extra speeltoestellen geplaatst.

In de speeltuin aan de Populier is het klimtoestel vervangen en is een vogelnestschommel geplaatst. In de speeltuin bij de Ceder is het klimtoestel vervangen door een klimpiramide en in de speeltuin aan de Spar/Plataan is een kleinere draaiende klimpiramide geplaatst en is een kabelbaan aangelegd.



Bezoek onze site!

<https://salderes.bewonersoverleg.nl>

Het bewonersoverleg Salderes heeft een prachtige en zeer informatieve internetsite.

U leest er over actuele ontwikkelingen met betrekking tot onze wijk. Daarnaast kunt u informatie vinden over de doelstellingen en werkwijze van het Bewonersoverleg. Naast tips en suggesties over allerlei zaken die met (sociale) veiligheid in onze wijk te maken hebben, kunt u ook 'oude' Saldereskranten teruglezen.

Natuurlijk ook de meest actuele Saldereskrant staat op deze site die , wellicht, op termijn in de toekomst de papieren Saldereskrant zal gaan vervangen. Duurzaamheid is immers ook echt een ‘Salderes-ding’!

Bestemmingsplan hoek Hoofdstraat – Spoorweglaan.

Ons Bewonersoverleg-lid Hetty Otten heeft de inloopavond met betrekking tot het bestemmingsplan hoek Hoofdstraat- Spoorweglaan bezocht en doet daarvan verslag: Zoals onlangs in Groeiend Best is vermeld, is het plan daar 43 appartementen te bouwen, inclusief een parkeerkelder en parkeerdek, beide achter/onder het gebouw.

Het meeste commentaar kwam van omwonenden die vonden dat er te weinig parkeerplaatsen waren. Gemeente en architect gaven dat toe, een deel van de bewoners of bezoekers zal opzij of voor het gebouw moeten parkeren op nieuw aan te leggen openbare parkeerplaatsen.

De voorkant van het gebouw, aan de Hoofdstraat, wordt 23 m hoog. Bewoners van de Acacia vinden dat ze de privacy in hun achtertuin kwijtraken. De architect zei dat in elk geval aan de achterkant, tegen hun tuinen aan, groen wordt geplant om dat te voorkomen. Vanuit de galerij aan de achterkant van het gebouw langs de Spoorweglaan is het onmogelijk om hun tuinen in te kijken door speciale lamellen.

Ongeveer 30% van de appartementen is bestemd voor sociale huur of sociale koop; dat percentage eist de gemeente. Er komen een flink aantal kleine appartementen, dat biedt dus mogelijkheden voor starters of Senioren!

Dit plan lijkt ons een goede manier om doorstroming te bevorderen, liefst vanuit onze wijk waar de parkeerdruk inmiddels erg hoog is door langer thuis wonende jongeren!

MELDINGSKAART WIJKKNELPUNTEN / WENSEN SALDERES

(ook voor suggesties om bij de politiek onder de aandacht te brengen)

Naam:

Adres:

Postcode:Telefoon:

e-mail:.....

Klacht / wens:

.....

.....

A.u.b. inleveren op Salderes 82, of bij een van de leden van het Bewonersoverleg.
Mailen kan ook: bo.salderes@gmail.com

Voor normale gemeentelijke onderhoudsklachten aan b.v. straatverlichting, groenvoorziening en bestrating bellen met 140499. **Let op: nieuw nummer!**
U kunt dit ook e-mailen via info@gemeentebest.nl of melden via de Fixi app.
(gemeentebest.nl/melding-maken)

ALARMNUMMER POLITIE: 0900 – 8844 (lokaal tarief)
Algemeen alarmnummer bij directe nood 112
Huisartsenpost 0900 8861